

**ООО «ГЭС розница» сообщает о намерении передать в Аренду АЗС (Республика Башкортостан, Мелеузовский район, с. Нугуш, ул. Космонавтов, д.30) и приглашает заинтересованных лиц принять участие в переговорах.**

**Арендодатель:** ООО «ГЭС розница».

**Стартовая цена аренды:** 95 000 рублей с учетом НДС – не является офертой.

(коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по факту потребления)

Арендатор будет определен по итогам открытого запроса предложений, заинтересованным лицам предлагается направить предложения в срок до 15.04.2017 включительно.

**Дата окончания приема предложений - 17.04.2017 - 17:00 (по Московскому времени).**

**Прочее:** АЗС сдается без бренда.

**Объект реализации (Имущество):**

№ п/п	Основное средство	Площадь м.кв.
1	Колонки заправочные – 4 шт.	-
2	АЗС Республика Башкортостан, Мелеузовский район, с. Нугуш, ул. Космонавтов, д.30	13,2
3	Земельный участок	2 724,0

**Основное здание:** Фундамент - бетонные блоки, стены – металлический каркас, обложенный кирпичом, перегородки – кирпич, перекрытия – металлические, обшитые ДВП, крыша – шифер, полы-линолеум, отопление - электрическое, канализация, электроосвещение.

**Топливораздаточные колонки:**

ТРК «ТАТСУНО-С-БЕНЧ ВМР 512» – 4 шт., год ввода 2005, 4 раздаточных шланга.

**Резервуарный парк**

состоит из 4-х надземных емкостей для хранения ГСМ по 8 м3, ввод в эксплуатацию – 1997г

**Навес:**

Отсутствует

**Асфальтовое замещение:** Материал: асфальт, 2 680,0 кв.м.

**Ограждение.** Отсутствует.

АЗС введена в эксплуатацию в 1997 г.

Подстанция металлическая на ленточных фундаментах. Разрешённая подключенная мощность - 20 кВт

**Земельный участок** Площадь 2724,0 кв.м. Категория земель: земли промышленности и земли иного специального назначения. Разрешённое использование: для размещения автозаправочной станции. Кадастровый номер: 02:37:140202:1.



