

**ООО «ГЭС розница» сообщает о намерении передать в Аренду АЗС (Тамбовская область, Зареченский район, п.г.т. Первомайский, 372 км автодороги М-6 "Каспий") и приглашает заинтересованных лиц принять участие в переговорах.**

**Арендодатель:** ООО «ГЭС розница».

**Стартовая цена аренды:** 123 000 рублей с учетом НДС – не является офертой.

Арендатор будет определен по итогам открытого запроса предложений, заинтересованным лицам предлагается направить предложения в срок до 15.04.2017 включительно.

**Дата окончания приема предложений** - 17.04.2017 - 17:00 (по Московскому времени).

**Прочее:** АЗС сдается без бренда.

**Объект реализации (Имущество):**

№ п/п	Основное средство	Площадь м.кв.
1	Колонки заправочные – 7 шт.	-
2	АЗС Тамбовская область, Зареченский район, п.г.т. Первомайский, 372 км автодороги М-6 "Каспий"	133,8
3	Земельный участок	2 200,0

**Основное здание.** Фундамент - железобетонные блоки, стены / перегородки – кирпич, перекрытия деревянные, крыша – шифер, полы - плитка, отопление-котловое, канализация, электроосвещение.

**Топливораздаточные колонки.**

ТРК Нара-28 – 7 шт., ввод в эксплуатацию – 2001 г., 1 раздаточный шланг.

**Резервуарный парк**

состоит из 6-ти подземных емкостей (25, 30, 30, 30, 30, 50 м3)

**Навес:**

Без стен, крыша – профнастил, фундамент – бетон, покрытие – асфальт, площадь 168,0 кв.м.

**Асфальтовое замещение.** Материал: асфальт, 1 200,0 кв.м.

**Ограждение.** По периметру, металлическое (декоративное).

АЗС введена в эксплуатацию в 1998 г. Подстанция (электрооборудование) Шкаф на опорах 100 кВт. Разрешенная мощность 9 кВт

**Земельный участок** площадью 2 200,0 кв.м., назначение: земли промышленности и иного специального назначения. Принадлежит на праве аренды по Договору аренды земельного участка № 12/3-3 от 20.11.2007.



